



São Paulo, 26 de Outubro de 2020.

CIRCULAR CONDOMINIAL RESUMO REUNIÃO

Prezados Sr(s), do Residencial Quinta da Figueira, passamos a devida Circular para resumir a reunião de 23/10/2020.

ASSUNTO:

- 1- **Da contratação de uma diarista** para limpar as dependências e a lixeira 1x por semana: Ficou acordado entre todos que só poderemos fazer tal contratação após o encerramento do pagamento da Rescisão do Sr. Daniel.
- 2- **Pagamento Rescisão Daniel:** Ficou acordado entre todos o pagamento de todos os direitos inclusive do FGTS ficando um saldo a pagar de R\$ 6.369,60 que deverá ser pago em 3 parcelas de R\$ 2.123,20, que dividido entre as 15 residências ficará o equivalente a R\$ 141,54 por 3 (três) meses acrescido no boleto condominial a partir de 10/11/2020.
- 3- **Do regimento interno:** Ficou acertado todas as questões referente a locação mensal da vaga de visitante(regras e tempo); a PROIBIÇÃO da utilização da vaga de morador por terceiro (visita ou familiar); os cuidados com as crianças nos corredores do condomínio, inclusive com barulhos, chutes nas portas e brincar com materiais que possam ferir alguém ou até mesmo causar dano a outrem; AINDA ficou permitido que se as crianças quiserem poderão por enquanto (abrindo exceção) usar o salão de festas para brincar sem prejudicar os demais SEMPRE COM SUPERVISÃO DE UM ADULTO.
- 4- **Assuntos Gerais:** Foi explanado ainda, que após o pagamento dos serviços já realizados no residencial (portão, corrimão, hidrojateamento, dedetização, colocação de sensor no portão entre outros serviços realizados), será feito a limpeza das caixas D'Água das residências, bem como pintura da fachada, portões e colocação de numeração nas vagas. Esses procedimentos sempre que possível serão realizados com o valor da locação do salão, lembrando que caso ocorra algum imprevisto o condomínio será responsável pelo pagamento.
- 5- Por fim, ficou acordado que o Síndico juntamente com o Conselho e administradora deverão começar a averiguar a possibilidade de instalação do **playground infantil** para início de 2021.

Atenciosamente,

M&A Assessoria Remota